



Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

EDITAL

Ricardo Miguel da Costa Almeida, Presidente da Junta de Freguesia da Madalena, torna público que, a Junta de Freguesia, na sua reunião de 26 de setembro de 2022, deliberou ao abrigo das alíneas gg/ e hh), do n.º 1 do artigo 16º, do anexo I a que se refere o n.º 2 do artigo 1º da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e em conformidade com o regulamento de alienação de imóveis em hasta pública desta Junta de Freguesia, que no próximo dia 08 de novembro de 2022, pelas 10:00 horas, no Auditório desta Junta, sito na Rua António Francisco de Sousa, 491, Madalena, 4405-726 Vila Nova de Gaia, irá proceder-se à concessão por hasta pública de um jazigo térreo, a que dizem respeito os seguintes elementos:

- a) Jazigo n.º 7 da 10ª Secção de 1 sepultura, sito no Cemitério da Madalena;
- b) Preço Mínimo – 4.000,00 € (quatro mil euros);
- c) As propostas deverão ser dirigidas ao Presidente da Junta de Freguesia da Madalena até 07 de novembro de 2022, elaborada nos termos do modelo de proposta, e em envelope fechado e lacrado em cujo rosto se deve escrever “Hasta Pública – jazigo n.º 7 da 10ª secção, do Cemitério da Madalena”;
- d) Modalidades de pagamento:
 - O proponente da proposta vencedora entregará, no ato público, uma caução de 25% sobre o valor da proposta que será compensada aquando do pagamento;
 - O pagamento será efetuado após a aprovação da ata da Hasta Pública, em reunião de Junta de Freguesia, e após comunicação ao vencedor no prazo de 8 dias;
 - Caso o proponente vencedor desista da adjudicação da concessão, a caução reverterá a favor da autarquia.
- e) A praça terá lugar no Auditório da Freguesia da Madalena, pelas 10:00 horas do dia 08 de novembro de 2022, para abertura das propostas;
- f) O processo da hasta pública poderá ser consultado, nos dias úteis, das 8.00 às 17.10 horas, na secretaria da Junta de Freguesia da Madalena, sita na rua António Francisco de Sousa, 491, Vila Nova de Gaia; através dos contactos 227151170, 962189812 ou no website da Freguesia, www.jf-madalena.pt.

Para constar se lavrou o presente e outros de igual teor, que vão ser afixados nos locais de estilo e publicados em dois jornais do Concelho de Vila Nova de Gaia.

E eu, Ana Carla Magalhães Pinto César, Assistente Técnica, o redigi.

Madalena, 14 de outubro de 2022

O Presidente da Junta de Freguesia,

Ricardo Miguel da Costa Almeida