



EDITAL

HASTA PÚBLICA N.º 02/2025

“ARRENDAMENTO DO ESPAÇO / LOJA NO CEMITÉRIO PAROQUIAL DA MADALENA”

Dr. Miguel Almeida, Presidente da Junta da Madalena,

Torna público que, para os devidos efeitos, no dia **15 de janeiro de 2026, pelas 14:00 horas**, na sede da Junta de Freguesia da Madalena, o ato público de abertura das propostas da Hasta Pública que tem por objeto o **“ARRENDAMENTO DO ESPAÇO / LOJA NO CEMITÉRIO PAROQUIAL DA MADALENA”**, pelo valor base de **licitação unitário de 712,07 € (setecentos e doze euros e sete cêntimos)**, sendo o critério de adjudicação o de maior valor apresentado, decorridas as fases negociais previstas no procedimento.

Os interessados deverão proceder à entrega de propostas em carta fechada, até às **17H00 do dia 13 de janeiro de 2026**.

As propostas devem ser remetidas em sobrescrito fechado, identificando-se no exterior do mesmo apenas o proponente;

O sobrescrito fechado deve conter um outro sobrescrito, o qual contem a proposta, propriamente dita, dirigido ao presidente da comissão de análise, **devendo os concorrentes escrever no rosto do envelope a seguinte menção “Proposta para o arrendamento Hasta Pública n.º 2/2025”**.

Os sobrescritos dos pontos anteriores deverão estar dentro de um outro envelope dirigido / endereçado ao Presidente de Júri da Hasta Pública n.º 3/2025, Junta de Freguesia da Madalena, Rua António Francisco de Sousa, n.º 491 - 4405 726 Vila Nova de Gaia.

As propostas poderão ser entregues pessoalmente, ou enviadas por correio, sob registo e com aviso de receção, de modo a serem recebidas no serviço da Junta de Freguesia, até ao dia e hora indicados, sob pena de exclusão nos termos e condições do procedimento.



Handwritten signatures in blue ink.

À Hasta Pública apenas podem assistir os/as interessados/as que tenham apresentado propostas em carta fechada, de valor igual ou superior ao valor base de licitação, e de acordo com o modelo apresentado no programa de concurso.

Os interessados deverão identificar-se mediante exibição dos seus Bilhete de Identidade, Cartão do Cidadão ou documento equivalente.

Os interessados poderão visitar o imóvel até ao dia anterior à data designada como último dia de apresentação das propostas, devendo para o efeito contactar a Junta de Freguesia da Madalena, com antecedência mínima de 2 dias, através do telefone n.º 227151170, decorrendo a visita nos termos a determinar pelos serviços.

Os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação dos elementos patenteados deverão ser solicitados, por escrito, através de email dirigido ao Presidente da Junta de Freguesia Madalena no primeiro terço do prazo fixado para a realização do ato público, identificando-se o assunto "Hasta Pública n.º 2/2025".

O Presidente da Junta de Freguesia

Dr. Miguel Almeida