



Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

ATA N.º 28 - 2025/2029

Ata da reunião ordinária Pública da Junta de Freguesia da Vila da Madalena, realizada ao vigésimo sétimo dia do mês de julho de dois mil e vinte e seis. -----

Ao vigésimo sétimo dia do mês de julho de dois mil e vinte e seis, reuniu, no edifício da Junta de Freguesia da Madalena, sito na Rua António Francisco de Sousa n.º 491, o Executivo presidido pelo Senhor Presidente, Ricardo Miguel da Costa Almeida, com a presença dos Vogais, Rui Manuel da Rocha Oliveira, Júlia Maria Pinto Barbosa Rodrigues, Juliana Manuela Rangel da Silva e Adriano de Sousa Gandra. -----

O Presidente, Miguel Almeida, abriu a reunião com a leitura da Ordem de Trabalhos. -----

Ponto um – Acordos de Parceria -----

O Executivo deliberou aprovar um apoio às atividades da Instituição “Memórias de Mim” e um Acordo de Parceria para apoio ao XVIII Festival de Folclore do Grupo Folclórico da Madalena. ----

Ponto dois – Sepultura n.º 89 (António Castro) -----

Foi analisada a revogação da renúncia à Sepultura n.º 89, por parte do Sr. António Castro. O Executivo aprovou por unanimidade a resposta a remeter ao advogado do requerente. -----

Ponto três – Plano de Atividades -----

Fez-se o ponto de situação e a respetiva atualização do Plano de Atividades da Junta de Freguesia. -

Ponto quatro – Pedido de Autorização -----

O Executivo apreciou o pedido de autorização para o exercício de uma segunda atividade, submetido pela trabalhadora Celisa Pinheiro, tendo o mesmo sido autorizado por unanimidade. -----

Ponto cinco – Orçamento Cemitério -----

Relativamente ao cemitério, o Executivo deliberou proceder à solicitação de orçamentos para a realização das obras necessárias na loja da florista. -----

Ponto seis – Equipamentos de Ar Condicionado -----

Foram solicitadas propostas relativas à manutenção e eventual aquisição de novos equipamentos de ar condicionado para as instalações da Junta de Freguesia. -----

Ponto sete – Serviços de Telecomunicações (Vodafone) -----

Foi apresentada uma proposta para renovação e fidelização dos números móveis da Junta de Freguesia junto da operadora Vodafone. A proposta prevê a alteração do atual tarifário "Biz Plus 24" (com 10 GB), no valor de 29,29 € (vinte e nove euros e vinte e nove cêntimos) mensais por número, para o tarifário "V2 Plus" (com 110 GB), com um custo mensal de 20,97 € (vinte euros e noventa e sete cêntimos). Esta alteração representa uma redução de 8,32 € (oito euros e trinta e dois cêntimos) em cada um dos 6 (seis) números da conta, originando uma poupança total de 49,92 €

Página 1 de 6



Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

(quarenta e nove euros e noventa e dois cêntimos) mensais. O Executivo deliberou, por unanimidade, aceitar a alteração e avançar com a renovação da fidelização dos serviços móveis. ----

Ponto oito – Mercado de Frescos -----

No âmbito do Mercado de Frescos realizado ao domingo, o Executivo deliberou adjudicar à empresa "Insignia" a execução de 2 (dois) vinis impressos, com laminação, na medida de 110x171cm. Mais se deliberou informar a referida empresa de que o levantamento será efetuado pelos serviços da Junta logo que a execução esteja concluída. -----

Ponto nove – Casa das Tílias -----

Face à queda de uma nova porção do teto na Casa das Tílias, o Executivo deliberou solicitar um orçamento com vista à sua urgente reparação. -----

Ponto dez – Semana Cultural -----

Foi analisada a proposta apresentada pela Assistente Social, referente à programação e às atividades a desenvolver no âmbito da Semana Cultural. -----

Ponto onze – Levantamento de intervenções -----

O Executivo fez um levantamento exaustivo pela Freguesia da Madalena de situações de insalubridade, carros abandonados, terrenos abandonados, espaços comuns e via pública a necessitar de intervenção, passadeiras a realçar, património a necessitar de intervenção pelo Município. Esta ação visa planear as intervenções futuras a cargo da Junta de Freguesia e encaminhar os pedidos para as entidades competentes. -----

Ponto doze – Informações do Presidente -----

a) Intervenções necessárias na Freguesia da Madalena: -----

O Presidente informou sobre as intervenções necessárias, identificadas pelos serviços técnicos e pelos trabalhadores, nomeadamente de trabalhos de manutenção, limpeza e conservação do espaço público em diversos pontos da Freguesia, cuja execução será programada em função das prioridades e da disponibilidade de meios. -----

Presenças institucionais: -----

O Executivo foi convidado e far-se-á representar nas diversas iniciativas organizadas pelas instituições da Freguesia, escolas e entidades parceiras, mediante a disponibilidade de agenda dos seus membros. -----

b) Intervenções realizadas: -----

Foram intervencionadas as seguintes ruas: Rua Particular do Cerro, Rua dos Órfãos, Rua Nova Lisboa, Rua do Crasto, Rua do Cerro, Avenida Eugénio de Andrade e o jardim do Largo de Aguiar.

c) Outras informações: -----

O Presidente prestou informações diversas sobre a atividade corrente da Junta de Freguesia, o estado de execução dos projetos em curso e as solicitações recebidas da parte dos fregueses. -----

Página 2 de 6



Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

Ponto treze - Cedência do Auditório da Junta de Freguesia da Madalena -----

O espaço supra foi cedido às entidades que o solicitaram, no âmbito das suas atividades institucionais e comunitárias, de acordo com o regulamento em vigor. -----

Ponto catorze- Cedência de viaturas da Junta de Freguesia da Madalena -----

O Executivo deliberou por unanimidade ceder as viaturas solicitadas de acordo com o regulamento em vigor. -----

Ponto quinze - Cemitério -----

Requerimentos -----

Foi apresentado um requerimento para construção em granito da Sepultura n.º 53 da 7.ª secção e colocação de 1 base de círios e 1 floreira. -----

Ponto dezasseis - Gestão de funcionários -----

a) Foram lidas e validadas pelo Executivo todas as faltas dos funcionários; -----

b) Foram aprovadas por unanimidade as horas extraordinárias apresentadas por conveniência de diversos serviços. -----

Estes documentos encontram-se arquivados nas respetivas capas. -----

Ponto dezassete - Correspondência -----

Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia – o Executivo tomou conhecimento dos ofícios dos departamentos do Município, dando seguimento e acompanhamento ao solicitado. -----

O Executivo tomou conhecimento das iniciativas e programas do Departamento da Rede Social da Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia. -----

O Executivo tomou conhecimento das atas e editais enviados pela Câmara Municipal de Vila Nova de Gaia, tendo, os mesmos, sido afixados em locais apropriados. -----

O Executivo participou no Conselho Municipal da Juventude para o quadriénio 2025-2029, acompanhando os jovens da Freguesia da Madalena. -----

O Executivo tomou conhecimento e analisou toda a correspondência recebida sem deliberações e far-se-á representar nos eventos para os quais recebeu convite, mediante disponibilidade de agenda. -----

Recebida com deliberações -----

O Executivo fez-se representar no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas da Madalena no dia 23 de julho de 2026. -----

Todas as solicitações foram atendidas por esta autarquia, mediante disponibilidade de meios, ou encaminhadas para os serviços municipais competentes. -----

Correspondência enviada -----



Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

Sendo prática anual do Executivo da Junta de Freguesia da Madalena atribuir diplomas de distinção, foi solicitada, a todos os agrupamentos de escolas de Gaia, a listagem dos alunos residentes na Freguesia da Madalena, integrados nesses Agrupamentos, que se tenham destacado no decorrer do ano letivo de 2025/2026, designadamente através da integração nos Quadros de Excelência, Honra e/ou Mérito, ou por ações de particular relevância que justifiquem distinção pública. -----

No sentido de preparar as melhores propostas para o evento Casa Natal 2026, o Executivo da Junta de Freguesia da Madalena solicitou orçamentos e propostas de espetáculos a diversas empresas. ----

O Gabinete de Ação Social desta autarquia iniciou os contactos com entidades e locais de cultura para as visitas programadas para a Semana Cultural, entre os dias 14 e 18 de setembro de 2026. ----

Foi enviado pelo Presidente da Junta de Freguesia da Madalena o relatório do Gabinete de Ação Social para o Presidente da Assembleia de Freguesia da Madalena. -----

Foi enviada a correspondência afeta à atividade diária desta autarquia para os serviços competentes e dada resposta às solicitações dos cidadãos que se dirigiram à junta pessoalmente ou as manifestaram por via digital. -----

Ponto dezoito – Reunião Pública -----

Ponto dezoito ponto um – Informações do Senhor Presidente do Executivo sobre a atividade da Junta de Freguesia -----

O Presidente deu início à reunião com os assuntos relacionados com as atividades desenvolvidas e agendadas na Freguesia, designadamente, a entrega dos prémios do Concurso Cascatas de São João, que contou com nove cascatas, envolvendo sete instituições e dois particulares; a Marcha de São João, sublinhando o convite endereçado pela RTP para dois momentos distintos, a participação na Festa da Madalena e a reunião já efetuada com a equipa, tendo em vista a preparação da Marcha de 2027; a transmissão em direto da Assembleia de Freguesia, num formato que a diferenciou da reunião pública habitual; a realização da Caminhada da Liga Portuguesa Contra o Cancro e a apresentação do respetivo valor total angariado; a presença do Executivo nas festas de final de ano letivo das escolas do Agrupamento e da Casa do Povo da Madalena; a nova imagem do Mercado de Frescos aos domingos, que transitou com sucesso para o espaço do jardim; as atividades desenvolvidas em colaboração com a instituição "Memórias de Mim", que incluíram a realização de alguns workshops, nas instalações da Junta, e as aulas de zumba às quartas-feiras; e, ainda, a participação do Orfeão da Madalena num encontro de coros na Galiza, com o apoio da Junta de Freguesia, materializado numa oferta institucional, mantendo o Orfeão a sua contínua dinamização do teatro local. -----

No que concerne à atividade do Gabinete de Ação Social (GAS), o Presidente destacou: a realização da sessão "Mente Ágil / Vida Ativa" no dia três de julho, em estreita parceria com a Câmara Municipal de Gaia; o sucesso do Passeio Sénior a Vila Real, que contou com a participação do coro da Igreja e do Pároco Fernando Coutinho, bem como a dinamização da atividade de Boccia pelo senhor Jorge Descalço; a preparação em curso da Semana Cultural, a



Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

decorrer de catorze a dezoito de setembro; e a informação de que o Espaço Solidário encerrará durante o mês de agosto, reabrindo a cinco de setembro, devendo as eventuais situações de emergência social que surjam nesse período ser reportadas diretamente ao GAS. -----

No que concerne ao apoio prestado às instituições locais, o Presidente elencou os seguintes contributos por parte da Junta de Freguesia: o apoio logístico e de transportes concedido à Casa do Povo para as atividades de praia; a cedência de espaço e materiais à instituição "Memórias de Mim"; o apoio logístico e o pagamento de licenças atribuídos ao Ideal Clube Madalenense para a secção de *Wrestling* e para o grupo de dança "MTGirls", com vista à sua participação no *ALL DANCE Europe*, na Grécia; a colaboração com a Paróquia de Santa Maria Madalena para a exposição "Equilibrium", patente de dezoito de julho a vinte de setembro; e o apoio à Comissão de Festas de Santa Maria Madalena, ao nível logístico, emissão de licenças e de cedência de materiais.

O Presidente informou, ainda, sobre as obras de melhoria na via pública em curso, destacando as intervenções efetuadas no passeio junto à Unidade de Saúde Familiar Boa Nova (USF Boa Nova), bem como as intervenções globais nos jardins e passeios da Freguesia. Salientou e garantiu que os trabalhos de reparação e manutenção estão a ser realizados em todas as vias, priorizando rigorosamente as vias mais afetadas e as zonas residenciais e de serviços, não limitando a intervenção apenas aos trajetos principais. -----

Por fim, anunciou as próximas atividades previstas na Freguesia, destacando a celebração do Dia Internacional da Juventude, aliada à observação do eclipse solar, a realização do "Beach Trail" promovido pela GaiaRunning, a segunda edição do *Peddy Paper*, e o Festival de Folclore do Grupo Folclórico da Madalena (GFM), já agendado para o dia oito de agosto, pelas dezassete horas, no recinto escolar da escola sede do Agrupamento. -----

Ponto dezoito ponto dois – Período de intervenção do público -----

No decurso deste espaço, vários fregueses solicitaram a palavra para expor preocupações e pedir esclarecimentos ao Executivo. O senhor Joaquim Rodrigues alertou para o estado dos postes de telecomunicações, referindo o emaranhado de cabos e aparelhos e o consequente risco de queda sobre os transeuntes, solicitando que a Junta de Freguesia contactasse a entidade responsável. Foi também exposta a problemática da recolha de monos, no âmbito do serviço "Gaia + Limpa", lamentando-se a contínua deposição indevida de lixo e de objetos de grande porte, como sofás e banheiras, fora dos contentores. -----

Outros fregueses reportaram diversas anomalias na via pública, designadamente: a remoção da sinalização sem substituição da mesma na Rua do Maninho; a falta de limpeza na Rua Fonte de Baixo, junto ao número 112, tendo-se notado a ausência do funcionário da empresa SUMA que habitualmente fazia esse serviço; a existência de um buraco na Rua de Teões e de um sinal caído junto ao Monumento dos Combatentes. Adicionalmente, sugeriu-se a limpeza integral, e não apenas parcial, de um terreno pertencente à Câmara Municipal de Gaia (CMG), atualmente repleto de silvas, propondo-se a sua requalificação num pequeno jardim com dois bancos. Foi ainda partilhada uma carta de indeferimento da CMG, relativa à colocação de um espelho de trânsito numa zona descrita como sendo de fraca visibilidade. -----

Página 5 de 6



Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

O Senhor Presidente ouviu todas as intervenções e prestou os devidos esclarecimentos. Relativamente aos postes de telecomunicações, explicou que não tem havido qualquer recetividade por parte das entidades externas, lamentando que, perante a multiplicidade de operadoras, nenhuma assuma a responsabilidade pela devida manutenção e segurança dos equipamentos. No que concerne à recolha de monos, salientou, entre outros aspetos, que a resolução destas situações tem contado com a colaboração dos funcionários da Junta de Freguesia, que recolhem os mesmos sem que essa seja a sua função ou sem que tenham qualquer tipo de remuneração associada. Quanto à limpeza na Rua Fonte de Baixo, o Presidente reiterou a informação prestada no início da reunião, confirmando que a SUMA reduziu drasticamente o número de funcionários a circular na Freguesia. No que concerne às restantes situações reportadas na via pública, o Presidente informou que os trabalhadores da Junta de Freguesia já procederam a uma intervenção de emergência para tapar o buraco assinalado à porta do freguês, na Rua de Teães, e que o sinal junto ao Monumento dos Combatentes já foi retirado. Sobre a limpeza incompleta do jardim, o Presidente deu razão ao freguês, admitindo que a intervenção não foi efetuada na sua totalidade. Não obstante, a tarefa seria retomada brevemente pela entidade responsável, Águas de Gaia. Por fim, esclareceu que a sugestão de requalificação do terreno em jardim depende de decisão exclusiva da Câmara Municipal de Gaia. -----

Esta ata contém seis páginas. -----

Finalizada a ordem de trabalhos, o Presidente deu por encerrada a reunião, da qual foi redigida a presente ata pelo secretário, Rui Manuel da Rocha Oliveira, que, depois de lida e aprovada, será assinada pelo Presidente e pelos membros do Executivo da Junta de Freguesia da Madalena. -----

O Presidente (Ricardo Miguel da Costa Almeida) _____

O Secretário e Substituto Legal (Rui Manuel da Rocha Oliveira) _____

A Tesoureira (Júlia Maria Pinto Barbosa Rodrigues) _____

A Vogal (Juliana Manuela Rangel da Silva) _____

O Vogal (Adriano de Sousa Gandra) _____