



Assembleia de Freguesia da Madalena
VILA NOVA DE GAIA

Vigésima Reunião - Quadriénio de 2021 – 2025

ATA Nº. 20

Aos vinte dias do mês de junho de dois mil e vinte e cinco, pelas vinte e uma horas e trinta minutos, reuniu a Assembleia de Freguesia em sessão ordinária, no Auditório da Junta de Freguesia da Vila da Madalena, sito na Rua António Francisco de Sousa, número quatrocentos e noventa e um, da Vila da Madalena, presidida pelo Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia, Jaime Filipe, e secretariado por Ana Maria Pinto de Sousa, Primeira Secretária, e por Luís Moreira, Segundo Secretário. _____

A Assembleia de Freguesia tinha a seguinte composição: em representação da CDU, Ângela Moreira; em representação do Unidos pela Madalena, Eduardo Loureiro e Joaquim Nogueira, em substituição de Joaquim Gomes; em representação do PSD, António Domingos Barbosa, Manuela Santos e Mário Duarte; em representação do PS, Jaime Filipe, Ana Maria Sousa, Fernanda Almeida, Bruno Oliveira, Luís Moreira, Adelaide Santos, em substituição de Cláudia Vilas Boas e Alice Moreira, em substituição de Cristiana Pereira. _____

Estiveram também presentes o Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Miguel Almeida, e os membros do executivo, Juliana Rangel, Júlia Rodrigues e Adriano Gandra. _____

A Assembleia tinha a seguinte ordem de trabalhos:

1. Período de Intervenção do Público.
2. Período Antes da Ordem do Dia.
3. Período da Ordem do Dia:
 - 3.1. Leitura, análise e votação das atas das sessões anteriores;
 - 3.2. “Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Nova de Gaia e a Junta de Freguesia da Madalena – Marchas de S João de Vila Nova de Gaia.”- para conhecimento;
 - 3.3. Discussão e votação da Alteração ao Mapa de Pessoal 2025;
 - 3.4. Informação escrita do Presidente da Junta de Freguesia (Abr. 2025 a Jun. 2025) e situação financeira;
4. Segundo Período de Intervenção do Público.

371



Assembleia de Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

Verificadas as presenças e a substituição dos elementos ausentes, certificou-se a existência de quórum para que a reunião ocorresse. Depois de cumprimentar os elementos da Assembleia de Freguesia, os elementos do Executivo e o público presente, o Sr. Presidente da Assembleia, Jaime Filipe, antes de dar início à reunião, solicitou a devida autorização aos membros das bancadas para nomear Luís Moreira para Segundo Secretário, tendo este anuído. _____

Antes de entrar na Ordem de Trabalhos, Jaime Filipe deu nota de algumas atividades levadas a cabo pela Assembleia e pela Junta de Freguesia no período decorrido desde a última reunião, nomeadamente as Comemorações do 25 de Abril, a pintura de um mural no apeadeiro da Madalena, em articulação com o Agrupamento de Escolas da Madalena, e a participação da freguesia nas Marchas de S. João. _____

Posteriormente, deu início ao ponto um: _____

1. Período de intervenção do público. _____

Não se tendo registado inscrições, o Sr. Presidente da Assembleia deu início ao segundo ponto da ordem de trabalhos. _____

2. Período Antes da Ordem do Dia. _____

Interveio a representante da CDU, Ângela Moreira, questionando o Sr. Presidente da Junta sobre a rede viária, nomeadamente a Avenida Gomes Júnior, e se confirmaria que a sua requalificação seria realizada em dois mil e vinte e cinco, dando conta de diversos requerimentos já apresentados pela CDU sobre este tema. _____

Referiu-se ainda à doação do imóvel da sede dos Olímpicos da Madalena à Junta de Freguesia, ponto tratado em reunião extraordinária anterior, questionando se este efetivamente iria servir para fins de habitação e solicitando ao Sr. Presidente da Junta o envio da caderneta predial do referido imóvel. _____



Assembleia de Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

Tomou a palavra Eduardo Loureiro, dos Unidos pela Madalena, que lembrou já ter chamado a atenção, em sessões anteriores, da necessidade de colocação de mais sinalética rodoviária informativa nas estradas da freguesia, pretendendo agora reforçar esse pedido. Em contrapartida, manifestou a sua preocupação pelo excesso de sinalização publicitária de uma determinada superfície comercial aberta recentemente, bem como a possível extinção de postos de trabalho de outras superfícies comerciais de menor dimensão. _____

De seguida, questionou se, caso o Belpreço encerrasse, estaria acautelada a manutenção da agência dos CTT pelo Intermarché. _____

Questionou ainda se o Intermarché viria a ter uma agência para registo de jogos da Santa Casa. _____

Referindo-se à pintura do mural no apeadeiro da Madalena, demonstrou ainda o seu desagrado pelo facto de ter sido dado demasiado destaque à publicidade ao Intermarché em detrimento do trabalho realizado pelos alunos do Agrupamento de Escolas da Madalena. _____

Interveio de seguida Domingos Barbosa, do PSD, que disse vir fazer um exercício sobre o trabalho do Executivo ao longo do mandato. _____

Começou por referir declarações do Sr. Presidente da Câmara, em que este alegadamente terá dito que o Sr. Presidente da Junta só não cumpriria o programa eleitoral se não quisesse, atendendo à Câmara Municipal com que este trabalhava. Disse ainda que esperava que este fosse o primeiro e último mandato do Sr. Presidente da Junta mas que, se não fosse, este não se viesse “pendurar” no Dr. Luís Filipe Menezes para fazer o que não conseguiu com o atual Presidente da Câmara. _____

Prosseguiu, afirmando que, considerando o que ficou por fazer no atual mandato, e com base nas suas considerações anteriores, teria chegado à conclusão que, ou o Sr. Presidente da Câmara seria mentiroso, ou o Sr. Presidente da Junta seria incompetente. Na sua opinião, haveria um misto das duas coisas. _____

De seguida, recordou que os arruamentos da Madalena continuam péssimos e que o Moínho de Bocas continua como está há anos. _____

Referindo-se ao mirante da Madalena, lamentou que este ainda não esteja reconstruído; sobre a travessia superior do apeadeiro, mostrou-se desagrado pelo facto de não ter sido possível colocar um elevador; finalmente, acusou o Sr. Presidente da Junta de não ter sido



Assembleia de Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

capaz de manter o MadalenaFest, mas que teria informações que no presente ano o evento seria realizado, eventualmente por ser ano de eleições e daria jeito ao Sr. Presidente da Junta. _____

Terminou a sua intervenção abordando o tema do furto do fontanário da Junta de Freguesia, questionando o que seria feito do mesmo. _____

Foi dada a palavra a Adelaide Santos, do PS, que apresentou um voto de congratulação sobre as Marchas de S. João, anexo a esta ata. _____

Interveio Ângela Moreira, da CDU, que demonstrou o seu desagrado pela transformação da Madalena, que, nas suas palavras, deixou de ter áreas verdes e se transformou numa freguesia igual a todas as outras, nomeadamente com construção de bombas de combustível, prédios e hipermercados. _____

Usou da palavra Eduardo Loureiro, que se referiu a parte da intervenção de Domingos Barbosa, nomeadamente no que se referia ao mirante, afirmando que este não tem qualquer valor patrimonial, até por ter sido mandado construir por um privado, servindo apenas como um depósito de lixo e de seringas. _____

Terminou dizendo estar certo que o mirante nunca viria a ser reconstruído. _____

O Sr. Presidente da Assembleia deu a palavra a Domingos Barbosa. Este alegou que o mirante estaria classificado como património com valor histórico para a freguesia. _____

Foi dada a palavra ao Sr. Presidente da Junta, que começou por responder a Domingos Barbosa, dizendo que o balanço do trabalho e da competência do Executivo e dele próprio, seria avaliado pelos madalenenses brevemente e não por aquele. O que gostaria de garantir é que este Executivo irá trabalhar até ao último dia do mandato como se fosse o primeiro. _____

De seguida, respondeu a Ângela Moreira, referindo que a Câmara Municipal assumiu o compromisso com a Junta de Freguesia e que a Avenida Gomes Júnior será requalificada em dois mil e vinte e cinco. _____

374



Assembleia de Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

Disse ainda que a doação do imóvel, como já havia dito anteriormente, é um assunto que trará problemas associados, mas que estavam a trabalhar na sua resolução. Sobre o fim a dar ao imóvel, afirmou ser prematuro especificar o tipo de utilização que lhe seria dada e que o essencial, no imediato, era registá-lo em nome da Junta de Freguesia. Informou ainda que já teria enviado ao Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia a caderneta predial do imóvel para que este encaminhasse para os diversos representantes da Assembleia de Freguesia.

Prosseguiu, respondendo a Eduardo Loureiro, dizendo que a toponímia que este reclamou é da competência da Câmara Municipal e que a Junta tem trabalhado para que esta seja colocada. Relativamente às placas publicitárias do Intermarché, disse que estas estão colocadas conforme está previsto na lei e que estariam sujeitas ao pagamento de licenças. Contudo, salientou que a Junta de Freguesia não tem poder fiscalizador e, portanto, para mais esclarecimentos sobre a matéria e o cumprimento da lei associado, deveria o Sr. Eduardo Loureiro obtê-los junto da Gaiurb.

Referindo-se depois ao facto de, alegadamente, o Intermarché ser beneficiado pela Junta de Freguesia, este negou, dizendo que a Junta atende e fala com as outras superfícies comerciais da freguesia, nomeadamente o Pingo Doce e o Belpreço, sendo até cliente de todas elas. No entanto, lembrou a ajuda dada pelo Intermarché em diversas atividades da Junta, como as corridas do 25 de Abril, o Dia da Família, entre outros.

Relativamente ao posto dos CTT, o Sr. Presidente da Junta informou que o Intermarché iria ter um, passando assim os madalenenses a beneficiar de dois postos, conforme exigido pela ANACOM em freguesias com dez mil habitantes, bem como de outro balcão de jogos da Santa Casa, estando por isso acauteladas ambas as situações.

Respondendo ainda a Eduardo Loureiro, sobre a pintura do mural no apeadeiro da Madalena, referiu que era redutor olhar apenas para a placa publicitária do Intermarché, até porque esta apenas lá estaria temporariamente, lamentando que tenha desvalorizado toda a requalificação que foi feita com a pintura do mural, dotando o espaço de arte urbana.

Em resposta às questões de Domingos Barbosa, começou por dizer que a instalação de elevador na plataforma de atravessamento do apeadeiro, eventualmente iria trazer mais problemas que soluções, pois, analisando o que se passa em apeadeiros vizinhos com elevador instalado, estes estão constantemente avariados e a aguardar reparação. Uma vez



Assembleia de Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

que quando existe elevador, não há rampa de atravessamento, disse considerar que a Madalena está, por isso, melhor servida. _____

Relativamente ao MAD'FEST, assumiu que é um evento difícil de realizar com qualidade e, por isso, optou por não fazer do que fazer sem qualidade. Referindo-se à questão do fontanário, afirmou que esse era um assunto já resolvido e, portanto, não teria mais nada a dizer sobre isso. _____

Em resposta a Ângela Moreira, disse que sobre a questão da construção de novos prédios, seria um assunto para questionar a Câmara Municipal, que é quem tem competência de os licenciar; sobre o aparecimento de novos hipermercado, sublinhou a enchente na recente inauguração do Intermarché, que demonstra que os madalenenses gostam e querem que a Madalena esteja munida deste tipo de superfícies. _____

Abordando a questão do mirante, disse não ser importante qual o Presidente de Câmara vindouro que o pagaria mas que o importante era que o pagasse, de facto. Disse ainda admirar-se com o afastamento de posições entre os Unidos pela Madalena e o PSD e que, certamente, a breve prazo iriam ter de aproximar os seus pontos de vista. _____

Interveio de seguida Domingos Barbosa, que pediu pudor ao Sr. Presidente da Junta, alegando que este foi um bom Presidente da Assembleia de Freguesia mas um mau Presidente de Junta, acusando-o ainda de ter gerido mal a Junta de Freguesia, referindo o processo da Casa das Tílias e do MAD'FEST. _____

De seguida, foi dada a palavra a Eduardo Loureiro, que agradeceu as respostas do Sr. Presidente da Junta, mas pediu que este não fizesse confusão relativamente à sua representação em nome dos Unidos pela Madalena nem o conotasse com aquilo que nada tem a ver consigo. _____

Disse ainda estar satisfeito pelo facto de, devido à sua intervenção, ter sido dado conhecimento público da instalação do posto dos CTT e dos jogos da Santa Casa no Intermarché. _____

Retomou a palavra o Sr. Presidente da Junta, reiterando que Domingos Barbosa ainda não percebeu, de facto, o que se passou com o fontanário, mas que não iria continuar a tentar explicar esse assunto. _____



Assembleia de Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

Tomou a palavra Domingos Barbosa, reiterando que, no seu entender, o fontanário foi de facto roubado ou, se não, então terá sido vendido, pois não haveria outra explicação para o fontanário ter saído da Junta. Pediu novamente ao Sr. Presidente da Junta que dissesse onde está o fontanário. _____

Em resposta, interveio de novo o Sr. Presidente da Junta, explicando que o fontanário estava guardado na Junta, disponibilizando-se para o mostrar. _____

De seguida, não havendo mais intervenções por parte das bancadas, o Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia colocou à votação o voto apresentado pelo PS, que foi aprovado por unanimidade. _____

Passou-se ao seguinte ponto da Ordem de Trabalhos. _____

3. Período da Ordem do Dia: _____

3.1 Leitura, análise e votação das atas das sessões anteriores. _____

Tomou a palavra o senhor Presidente da Assembleia, que colocou à votação a ata número dezasseis, de cinco de novembro de dois mil e vinte e quatro. _____

A ata foi aprovada por unanimidade, não tendo sido votada, devido a ausência nessa sessão, por Joaquim Nogueira, dos Unidos pela Madalena, e por Alice Moreira, do PS. _

Foi então colocada à votação a ata número dezassete, de dezassete de dezembro de dois mil e vinte e quatro, salvaguardando as alterações solicitadas pela CDU e pelo PSD. _____

A ata foi **aprovada por unanimidade**, não tendo sido votada por Manuela Santos, do PSD, Joaquim Nogueira, dos Unidos pela Madalena, e Luis Moreira, do PS, que estiveram ausentes desta sessão. _____



Assembleia de Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

De seguida, foi apresentada e colocada à votação a ata número dezoito, de dezassete de março de dois mil e vinte e cinco, tendo sido também aprovada por unanimidade. Não votaram a ata, por ausência, Joaquim Nogueira, Mário Duarte e Fernanda Almeida. _____

Passou-se ao seguinte ponto da ordem de trabalhos. _____

3.2. “Protocolo de Colaboração entre o Município de Vila Nova de Gaia e a Junta de Freguesia da Madalena – Marchas de S João de Vila Nova de Gaia.”- para conhecimento; _____

O Sr. Presidente da Assembleia abriu o ponto. Não se tendo registado intervenções, e sendo o ponto para conhecimento, passou-se de imediato ao seguinte ponto da Ordem de Trabalhos. _____

3.3 Discussão e votação da Alteração ao Mapa de Pessoal 2025; _____

O Sr. Presidente da Assembleia abriu o ponto, passando de imediato a palavra ao Sr. Presidente da Junta. _____

Este começou por dizer que a principal justificação para esta alteração diz respeito à morosidade no procedimento de contratação pública. Explicou que, por isso, decidiu o Executivo pedir à Assembleia autorização para prevenir uma eventual necessidade de reforçar as equipas de assistentes operacionais, abrindo três vagas no quadro de pessoal, permitindo uma gestão mais facilitada deste quadro. _____

Interveio de seguida Ângela Moreira, alegando que o Mapa de Pessoal é aprovado em conjunto com o Orçamento, devendo cumprir-se o princípio do equilíbrio orçamental previsto na lei. Referiu ainda a legislação relativa às alterações do mapa de pessoal, sugerindo que estas alterações, que implicam aumento do quadro de pessoal, carecem de cabimento orçamental e reconhecimento da sua sustentabilidade futura. Afirmou que, para o tipo de alteração proposta, seria necessário fazer alterações ao Orçamento, de forma a permitir acomodar o custo e garantir a sua sustentabilidade no futuro. _____

Como não foi apresentada alteração ao Orçamento, propôs que se retirasse o ponto ou, em alternativa, votaria contra, apresentando uma declaração de voto. _____

378



Assembleia de Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

Tomou a palavra o Sr. Presidente da Junta, explicando que aquilo que Ângela Moreira alegou, não fazia sentido nesta situação, uma vez que as vagas só seriam preenchidas se saísse algum funcionário, não aumentando, por isso, o custo e, consequentemente, não causaria desequilíbrio orçamental. Portanto, não retiraria o ponto. _____

Respondeu Ângela Moreira, alegando que votaria contra pois, no seu entender, se tratava de criação de três postos de trabalho. _____

O Sr. Presidente da Assembleia colocou o ponto à votação, sendo este aprovado, com voto contra da CDU, abstenção do PSD e votos favoráveis do PS e dos Unidos pela Madalena. _____

Ângela Moreira apresentou uma declaração de voto, dizendo que já tinha explicado que, no entender da CDU, esta situação se tratava de incumprimento de legislação que colocava em risco a situação financeira da autarquia. Afirmou ainda que a CDU comunicaria à IGF a ilegalidade que seria cometida, para que esta entidade tomasse as medidas adequadas. _____

Passou-se ao seguinte ponto da Ordem de Trabalhos. _____

3.4 Informação escrita do Presidente da Junta de Freguesia (Abr. 2025 a Jun. 2025) e situação financeira; _____

O Sr. Presidente da Assembleia passou a palavra ao Sr. Presidente da Junta. Este começou por salientar o facto de o Ideal Clube Madalenense ter retomado a modalidade de andebol, que iniciou com a participação nos Jogos Juvenis de Gaia; abordou ainda a preparação do I Beach Trail, em parceria com a Gaia Running, uma associação que se instalou recentemente na Madalena, com sede na Casa das Tílias. Referiu ainda a participação da Junta de Freguesia na organização do Bike Bus, uma atividade do Agrupamento de Escolas. _____

Tomou a palavra Eduardo Loureiro, salientando a sua preocupação com a segurança na atividade Bike Bus, questionando se este tema foi acautelado. _____

379



Assembleia de Freguesia da Madalena

VILA NOVA DE GAIA

Interveio ainda Ângela Moreira, que felicitou o trabalho da Junta de Freguesia na parte da inclusão social no desporto e lazer, sublinhando o resultado positivo. _____

De seguida, questionou o Sr. Presidente da Junta sobre a elaboração da situação financeira e a falta de detalhe, solicitando a consulta das informações da contabilidade sobre a receita arrecadada até à data. _____

Foi dada a palavra ao Sr. Presidente da Junta. Este esclareceu o Sr. Eduardo Loureiro que efetivamente a questão da segurança foi acautelada. _____

Em resposta a Ângela Moreira, salientou que a questão agora levantada já foi feita anteriormente, mas que não encontrou lei que suporte esta exigência da CDU. Pediu ainda que, se a CDU estivesse em posse dessa legislação, a facultasse. _____

Foi encerrado o ponto, passando-se de seguida ao seguinte ponto da Ordem de Trabalhos.

4. Segundo período de intervenção do público. _____

Não se registaram intervenções. _____

Foi lida, votada e aprovada por unanimidade a minuta da ata da reunião e, nada mais havendo a tratar, o Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia, Jaime Filipe, agradeceu as intervenções, dando por encerrada a reunião, pelas 23 horas e 10 minutos, da qual se lavrou a presente ata que, depois de lida e aprovada, será assinada e devidamente arquivada.

Esta ata contém (10) dez páginas. _____

Madalena – Vila Nova de Gaia aos vinte dias de junho de dois mil e vinte e cinco.

O Presidente da Mesa: _____

O Primeiro Secretário: _____

O Segundo Secretário: _____

380